



وزارة الأشغال العامة والإسكان

٣٤١٨٤

الرقم --- (٤) / ١ استثمار / ٢٠٢٦

التاريخ ٢٠٢٦-١٠-٠٧

الموافق

قرار إحالة لجنة الشراء الخاصة العطاء رقم (١/ استثمار/ ٢٠٢٦) الخاص باستثمار جوانب الطرق التابعة لوزارة الأشغال العامة والإسكان باللوحات الاعلانية مشروع طريق (عمان-السلط) الحزمة رقم (١) (قرار إحالة نهائية)

أولاً: بناء على كتاب دولة رئيس الوزراء رقم ٧٠٣١/٦/١٠/٥٦ تاريخ ٢٠٢٦/٤/١ والمتضمن الموافقة على إعادة تشكيل لجنة الشراء الخاصة المشكلة في وزارة الأشغال العامة والإسكان بموجب قرار مجلس الوزراء رقم (١٤٠٦٥) في جلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٣/١٠/٢٩ ؛ لغايات طرح عطاء استثمار مواقع وتنفيذ اللوحات الاعلانية على شبكة الطرق الواقعة ضمن اختصاص وزارة الأشغال العامة والإسكان تم الاعلان عن طرح العطاء موضوع البحث .

ثانياً: وصف العمل :-

يتضمن المشروع تصميم وتصنيع وتوريد وتركيب وصيانة النموذج من اللوحات الاعلانية في مجال الدعاية والإعلان بالموصفات والشروط الواردة ضمن الشروط الخاصة بالتنفيذ للوحات الاعلانية ضمن مقطع الطريق بين الاحداثيات الواردة في الجدول المدرج في ملحق رقم (١) من وثيقة العطاء موضوع البحث وذلك طوال مدة عقد الاستثمار بحيث تشمل الحزمة طريق عمان /السلط الحزمة رقم (١) وذلك من بداية الحدود الإدارية لمدينة السلط عند جسر أم النعاج ولغاية جسر الدبابنة بالاتجاهين وبطول تقريبي "(٦,٤) كم لكل اتجاه" ويعدد (٥) لوحات بحد أقصى لكلا الاتجاهين معاً ، ويشمل العمل أيضاً تركيب لوحات إعلانية على جسر المشاه الحديث القائم - عند جامعة عمان الأهلية (لكلا واجهتي جسر المشاه).

ثالثاً : دعوة العطاء : تم دعوة الشركات المتخصصة في مجال الدعاية والإعلان والمهتمة باستثمار مواقع اللوحات الاعلانية على الطرق الرئيسية اختصاص وزارة الأشغال العامة والإسكان منفردة أو على شكل ائتلاف بموجب شهادة سجل تجاري ساري المفعول .

رابعاً : و في جلستها بتاريخ ٢٠٢٦/٦/٤ استعرضت لجنة الشراء الخاصة كتاب رئاسة الوزراء المشار اليه أعلاه واطلعت اللجنة على وثائق العطاء موضوع البحث الخاص بالحزمة رقم (١) وبعد الاطلاع والتداول قررت اللجنة السير باستكمال اجراءات طرح العطاء موضوع البحث وتم الاعلان عن طرح العطاء رقم (1 / استثمار / ٢٠٢٦) طريق (عمان- السلط) الحزمة رقم (١) وذلك من بداية الحدود الإدارية لمدينة السلط عند جسر أم النعاج ولغاية جسر الدبابنة بالاتجاهين وبطول تقريبي "(٦,٤) كم

الملصقة الامرينية الهاشمية

هاتف: ٠٣-٢٨٠٣٨٦٩٦٢ + فاكس: ٠٣-٥٨٥٧٥٩٠ + ص.ب: ١٢٢٠ عمان ١١١١٨ الأردن . البريد الإلكتروني: mpwh@mpwh.gov.jo



وزارة الأشغال العامة والإسكان

٣٤١٨٤

الرقم --- (٤) / ١ استثمار / ٢٠٢٦

التاريخ --- ٢٠٢٦-١٠-٢٧

الموافق

لكل اتجاه" وبعدد (٥) لوحات بحد أقصى لكلا الاتجاهين معاً ويشمل العمل أيضاً تركيب لوحات إعلانية على جسر المشاه الحديث القائم - عند جامعة عمان الأهلية (لكلا واجهتي جسر المشاه)، ونشره على الموقع الإلكتروني الرسمي لوزارة الأشغال العامة والإسكان وبالجرائد الرسمية (جريدة الدستور و جريدة الغد) بتاريخ ٢٠٢٦/٦/٩ بموجب كتاب عطوفة امين عام وزارة الأشغال العامة والإسكان للشؤون الفنية / رئيس لجنة الشراء الخاصة رقم (٤) ١٨٢٦٢/٢/٩٧ تاريخ ٢٠٢٦/٦/٨ و (جريدة الرأي) بتاريخ ٢٠٢٦ / ٦/٩ بموجب كتاب عطوفة امين عام وزارة الأشغال العامة والإسكان للشؤون الفنية / رئيس لجنة الشراء الخاصة رقم (٤) ١٨٢٥٩/٢/٩٧ تاريخ ٢٠٢٦/٦/٨ .

خامساً: و في جلستها بتاريخ ٢٠٢٦/٦/٢٢ قررت لجنة الشراء الخاصة اعداد دعوة عطاء معدلة للعطاء موضوع البحث و تم نشر الدعوة المعدلة بالجرائد الرسمية (جريدة الدستور و جريدة الغد) بتاريخ ٢٠٢٦/٦/٢٤ بموجب كتاب عطوفة امين عام وزارة الأشغال العامة والإسكان للشؤون الفنية / رئيس لجنة الشراء الخاصة رقم (٤) ٢٠٤١٥/٢-٩٧ تاريخ ٢٠٢٦/٦/٢٣ و (جريدة الرأي) بتاريخ ٢٠٢٦ / ٦/٢٤ بموجب كتاب عطوفة امين عام وزارة الأشغال العامة والإسكان للشؤون الفنية / رئيس لجنة الشراء الخاصة رقم (٤) ٢٠٤١٤/٢-٩٧ تاريخ ٢٠٢٦/٦/٢٣ .

سادساً: و في موعد الإيداع بتاريخ ٢٠٢٦/٧/٢٢ تم استلام عرض وحيد مقدم من قبل شركة واحدة فقط حيث قام المستثمر بتقديم عرضه الفني والمالي للعطاء رقم (١ / استثمار / ٢٠٢٦) الحزمة رقم (١) طريق عمان-السلط و في نفس الجلسة قررت لجنة الشراء الخاصة فتح العرض الفني وكفالة تأمين دخول العطاء و ابقاء العرض المالي مغلقاً وتحويل العرض الفني إلى لجنة فنية مكونة من ذوي الاختصاص للدراسة والتقييم وتقديم تقرير فني بذلك وحسب الأصول .

سابعاً: و في جلستها بتاريخ ٢٠٢٦/٨/٢ استعرضت لجنة الشراء الخاصة المذكرة الداخلية بتاريخ ٢٠٢٦/٧/٢٩ المقدمة من قبل اللجنة الفنية المشكلة لدراسة العرض الفني المقدم من السادة شركة النوارس للوحدات الاعلانية للعطاء موضوع البحث وقررت اللجنة الايعاز للجنة الفنية بتقديم تفاصيل العرض الفني على شكل جداول و توضيح الملائمة المالية وحسب الأصول .

ثامناً: و في جلستها بتاريخ ٢٠٢٦/٨/١١ استعرضت لجنة الشراء الخاصة المذكرة الداخلية بتاريخ ٢٠٢٦/٨/٦ المقدمة من قبل اللجنة الفنية المشكلة لدراسة العرض الفني المقدم من السادة شركة النوارس للوحدات الاعلانية للعطاء موضوع البحث و مذكرة المستشار القانوني تاريخ ٢٠٢٦ / ٨/١٧ بخصوص السجل التجاري و قررت اللجنة :-

١- تم مخاطبة دائرة مراقبة الشركات حسب كتاب هذه الوزارة رقم (٤) ١٠٢-٢٦٢٢٦/٤/٣ تاريخ ٢٠٢٦/٨/٥ .

٢- الايعاز للجنة الفنية باستكمال دراسة العرض الفني وحسب الأصول .

المملكة الأردنية الهاشمية

هاتف: ٩٦٢ ٦٥٨٠٣٨٠٣ فاكس: ٩٦٢ ٦٥٨٥٧٥٩٠ ص.ب: ١٢٢٠ عمان ١١١١٨ الأردن . البريد الإلكتروني: mpwh@mpwh.gov.jo

 وزارة الأشغال العامة والإسكان

الرقم --- (٤) / استثمار / ٢٠٢٦ ٣٤١٨٤
 التاريخ ٢٠٢٦-١٢-٢٩
 الموافق

تاسعاً : و في جلستها بتاريخ ٢٠٢٦/٨/٢٦ استعرضت لجنة الشراء الخاصة بالتقرير الفني المعد من قبل اللجنة الفنية المشكلة لدراسة العرض الفني المقدم للعتاء موضوع البحث ، وجدت اللجنة بأن العرض الوحيد المقدم من السادة شركة النوارس للوحات الاعلانية مناسب من الناحية الفنية حيث حصل المستثمر على علامة (٧٥%) و هو مؤهل لما ورد في شروط و وثائق العطاء وفي نفس الجلسة قررت لجنة الشراء الخاصة بفتح العرض المالي الوحيد المقدم من قبلهم وتحويل العرض المالي للدراسة من قبل اللجنة الفنية وتقديم تقرير بذلك وحسب الأصول.

عاشراً : و في جلستها بتاريخ ٢٠٢٦/٩/٩ استعرضت لجنة الشراء الخاصة بالتقرير المالي المقدم من اللجنة الفنية المشكلة لدراسة العرض المالي وبعد الإطلاع والتداول تبين مايلي :-

الرقم	اسم المستثمر	القيمة قبل التدقيق بالدينار		القيمة بعد التدقيق بالدينار	
		فلس	دينار	فلس	دينار
١	السادة شركة النوارس للوحات الاعلانية	٠٠٠	٨٤٦٠٠٠	٠٠٠	٨٤٦٠٠٠

حيث تبين للجنة بأن العرض الوحيد المقدم من المستثمر السادة شركة النوارس للوحات الاعلانية ذات مسؤولية محدودة وبقيمة إجمالية مقدارها (٨٤٦٠٠٠) ثمانمائة و ستة و اربعون ألف ديناراً " مناسب من الناحية الفنية و المالية.

وبعد الاطلاع والتداول قررت اللجنة ما يلي :-

أ- الموافقة على ما جاء في التقرير الفني و المالي .

ب الموافقة على احالة العطاء موضوع البحث احالة نهائية على السادة شركة النوارس للوحات الاعلانية وبقيمة إجمالية مقدارها (٨٤٦٠٠٠) ثمانمائة و ستة و اربعون ألف ديناراً شاملاً كافة الضرائب والرسوم استناداً لاحكام المادة (٣٦/ج١) من نظام المشتريات الحكومية رقم (٨) لسنة ٢٠٢٢ و تعديلاته.

احدى عشر : و في نفس الجلسة بتاريخ ٢٠٢٦/٩/٩ قررت لجنة الشراء الخاصة بحالة العطاء رقم (١ / استثمار / ٢٠٢٦) الخاص باستثمار جوانب الطرق التابعة لوزارة الأشغال العامة والإسكان

المملكة الأردنية الهاشمية

هاتف: ٠٣٨٠٣٨٠٢٦٦٦٦ فاكس: ٠٣٨٠٣٨٠٢٦٦٦٦ ص.ب: ١٢٢٠ عمان ١١١١٨ الأردن . البريد الإلكتروني: mpwh@mpwh.gov.jo



وزارة الأشغال العامة والإسكان

الرقم ٣٤١٨٤

٢٠٢٦ / استثمار / ٢ (٤)---

التاريخ ٢٠٢٦-٠٢-٠٢-----

الموافق-----

باللوحات الاعلانية على طريق عمان-السلط الحزمة رقم (١) احالة نهائية على السادة شركة النوارس للوحات الاعلانية ذات مسؤولية محدودة وبقيمة إجمالية مقدارها (٨٤٦٠٠٠) ثمانمائة وستة و اربعون ألف ديناراً شاملاً كافة الضرائب والرسوم ، ورفع القرار إلى معالي وزير الأشغال العامة والإسكان ومعالي وزير المالية للمصادقة عليه وحسب الأصول.

اثنا عشر : استناداً للمواد ذوات الارقام (١/ج/٣٦) و (٦٤/ج) من نظام المشتريات الحكومية رقم (٨) لسنة ٢٠٢٢ و تعديلاته ترفع اللجنة قرارها المتعلق بالعطاء رقم (١ / استثمار / ٢٠٢٦) إلى معالي وزير الأشغال العامة والإسكان ومعالي وزير المالية للتفضل بتصديقه وحسب الأصول.

مدير ادارة شؤون المحافظات
المهندس عبد الناصر الكلباني

مدير نظم المعلومات الجغرافية
المهندس محمد جبر

مدير الإعلانات على الطرق
المهندس طارق المناصير

رئيس اللجنة

أمين عام وزارة الأشغال العامة والإسكان

المهندس وسيم السماعيل العدوان

مدير عام دائرة العطاءات الحكومية
المهندس محمود خليفات

مدير عام دائرة المشتريات الحكومية

المهندس محمد النابلسي

ثالث عشر:- نصادق على قرار الإحالة النهائية للعطاء موضوع البحث.

وزير الأشغال العامة والإسكان
المهندس ماهر حمدي أبو النسيم

وزير المالية
الدكتور عبد الحكيم موسى الشبلي